



Zegveld, het dorp waar het leven goed is!

Verslag van de vergadering van het Dorpsplatform Zegveld van dinsdag 26 september 2017 om 20.00 uur in de Milandhof te Zegveld

Aanwezig waren (37)

Margot Stolk (dorpswethouder), Richard Beumer, Martijn Smits, Jacqueline Scheenstra, (gemeente Woerden), Manon Verheul, Herman Groen, Jan Oudshoorn en Wim Hoogendoorn, (buurtcomité Stichtse Meije), Gerdi van Elk, Mees van Elk, Mees van Elk jr. , Marinus Verhoeff, Dirk Hoogendoorn, Dirk Blonk, Aniek van de Burg (LTO Woerden), Lianne Vrolijk (fractie Sterk Woerden), Ko Kromwijk, Corry Vink (DB), Job van Meijeren, Hendrie van Assem en Henk van Dam (raadsleden), Henk Oskam (Zegveld Zorgt), Gijs van Brenk, Piet van Oostrum, Davy Kooiman, Martin de Vink, Arjen Hoogeveen, Mees Weststrate (Milandhof), Bram Angenent en Erik van den Hoeven (Siveo), Cock Hoogerbrugge (participatieraad), Gert Gerritsen (Berichtgever), Karel van Houwelingen, Anton Berkelaar, Edwin de Kruijf (Bolton), Piet Brak en Paul Vonk (DB).

Afwezig

C.J. Overeem, Tanja Adelerhof, Jaap van der Does, Inger van Dijk, Inger van Mourik, Jaap van der Knaap, Ronald van de Marel, Gert Koster, Jan van Amerongen.

1. Opening vergadering.

Piet heet iedereen van harte welkom, in het bijzonder de dorpswethouder, de dorpsambtenaar en de raadsleden. De opkomst is groot - ondanks dat een paar vaste bezoekers niet kunnen. Ronald is verhinderd en wordt vervangen door Martijn Smits. Onze vaste bezoeker en vrijwilliger Jaap van der Knaap is even uit de roulatie geweest en is afwezig. Paul zal voor een gezonde attentie zorgen, dat heeft Jaap vanwege al zijn vrijwilligerswerkzaamheden voor het dorp wel verdiend!

2. Mededelingen

- ✓ *Parkeerplaatsen De Koekoek.*
Wim (Meije comité) geeft aan dat de werkzaamheden begin september door de aannemer zijn uitgevoerd. Vrijwilligers uit de Meije hebben de grasbetontegels neergelegd. Het Meije comité is erg tevreden en dankt de gemeente voor de financiële bijdrage.
- ✓ *Werkgroep leerpunten vorige ophogingen.*
De ophoging van de Slotenbuurt komt er aan. Een werkgroepje van bewoners uit de vorige ophogingen zal in gesprek gaan met de gemeente om te leren van de ervaringen uit het verleden. Marinus Verhoeff meldt zich daarbij ook aan. De werkgroep zal bestaan uit: Inger van Mourik, Willem Jan Vonk, Dick Fierens, Piet Brak en Marinus Verhoeff. De projectleider van de gemeente zal de werkgroep uitnodigen.
- ✓ *Brief aan politieke partijen is verstuurd.*
De vorige vergadering is besloten de politieke partijen - in verband met de naderende verkiezingen - een brief te sturen met de aandachtspunten voor het dorp, deze is half augustus verstuurd. Een paar partijen heeft hierop inmiddels gereageerd. De vergadering complimenteert het DB voor de wijze waarop dit is opgesteld. Manon vindt met name dat het vroegtijdig inschakelen van het Dorpsplatform wel een leerpunt is voor de gemeente, nog vaak wordt dit vergeten.
- ✓ *30 september a.s. open dag Milieustraat en het Stadserf zien.*
Op 30 september a.s. is er op het Stadserf en de Milieustraat een open dag. Margot roept de aanwezigen op een kijkje te gaan nemen.
- ✓ *Baggeren in de Meije en Oude Meije.*
Een deel van de Meije/Oude Meije is gebaggerd. Tussen de Middenweg en de Hazekade moet dit in de Meije nog gebeuren.

3. Verslag vergadering 4 juli 2017

Het verslag is ongewijzigd vastgesteld. Manon vraagt waarom de parkeerstrook langs de Middenweg niet is geagendeerd. Piet antwoordt dat dit tweemaal eerder is geagendeerd, maar de inbrenger niet aanwezig was.

4. Ingekomen en verzonden stukken

Er was bij de agenda een lijst gevoegd van ingekomen en verzonden stukken. Deze stukken konden worden ingezien bij de secretaris. Hiervan is geen gebruik gemaakt. Er worden vragen gesteld over de brief van Vitens die onlangs bij de inwoners van Zegveld is bezorgd. Het blijkt dat wij van waterleverancier zijn veranderd (van Oasen naar Vitens). Overigens heeft de inwoner daar geen invloed op. Door de wijziging van leverancier is de druk van 4 bar naar 3 bar gedaald en dat is merkbaar. Vitens, de huidige leverancier, geeft aan dat de druk niet omhoog gaat. Zij heeft verder aangegeven dat de gemeente als aandeelhouder inspraak heeft. Het blijkt echter dat de gemeente slechts 0,9% aandelen heeft. Het Dorpsplatform vindt dat wij door Vitens slecht worden geïnformeerd. De vraag wordt gesteld of de gemeente invloed kan uitoefenen bij Vitens om de problemen op te lossen. Margot geeft aan de brief niet te kennen. De waterleidingbedrijven zijn autonoom, aldus Margot, daar hebben wij geen invloed op. De brief van Vitens wordt aan de gemeente meegegeven. Zij zal hierop nog terugkomen. Wim geeft aan dat de Meije beter op de hoogte was, dat kwam omdat zij klachten hadden over het water en toen informatie hebben gevraagd.

5. Wegen:

- ✓ *Herstel schade deel Middenweg.*

Een deel van de weg was kort na de reconstructie kapot gereden, met name door werkzaamheden van OASEN. De weg ligt er nu weer prima bij. Marinus meldt dat er aan het einde van de weg nog een gat langs de weg zit, net na de versmalling.

- ✓ *Uitkomst onderzoek afgebroken rioeringen Eikenlaan e.o.*

Martijn meldt dat het onderzoek nog niet is afgerond. De vraag is vooral of de rioolputten ook lekken. Dit is een belangrijk punt voor de Slotenbuurt.

- ✓ *Herinrichting en ophoging Nijverheidsbuurt.*

Er is op 22 augustus een bespreking geweest. De werkzaamheden konden eind dit jaar worden gestart, maar op verzoek van de ondernemers wordt dit voorjaar 2018. De ondernemers zijn het over de plannen eens. Henk Oskam vraagt of de uitrit Nijverheidsbuurt ook wordt meegenomen. Margot geeft aan dat een tweede in/uitrit het beste zou zijn. Dit is echter lastig omdat de grond niet in eigendom is en als er een extra in/uitrit bijkomt dit ook z'n gevolgen heeft. Het is al jaren een moeilijk punt. In een paar weken tijd zijn er drie ongelukken gebeurd. Dirk Blonk heeft met plantenbakken de rijbaan al wat gemarkeerd, en de plantenbakken voorkomen het parkeren van personenauto's op de hoek. De wethouder geeft aan dat bij de reconstructie hier nog eens naar gekeken zal worden.

✓ *Dijkverhoging Meije.*

De gemeente meldt dat er nog geen andere informatie is. Wim geeft aan dat het Meije comité in een klankbordgroep zit. Er zijn een paar bijeenkomsten geweest, maar de laatste was alweer lang geleden. Margot zal navragen wat de stand van zaken is.

6. **Groen**

✓ *Herplanten bomen.*

Ko licht de vergadering uitgebreid in. De vorige week is hij met de heer Bontje van de gemeente door het dorp gereden. Zij hebben gekeken waar bomen konden komen en waar niet. Voor de Oude Meije zijn 60 bomen opgegeven om te vervangen of aan te vullen. In verband met aanwezige leidingen is het nog ongewis of deze ook allemaal vervangen kunnen worden, maar er zullen er zoveel mogelijk worden terug geplant. De bomen langs de Milandweg tot Rondweg worden meegenomen bij de realisatie van Weidz. Vanaf de Oude Meije (Nieuwkoopse grondgebied) is door de gemeente

Nieuwkoop veel weggehaald, ook struiken en hakhout. In de Meije zelf staan al veel bomen van verschillende soorten. Langs de Middenweg staan veel bossages. Hier zouden bomen moeten komen, maar de grondslag blijkt niet goed te zijn. Langs de Molenweg is het bijna niet mogelijk bomen te zetten, omdat de berm daar erg smal is. Hooguit kan er wat hakhout worden gezet. Ko meldt dat de samenwerking met de gemeente prima is. De gemeente wil een groot deel van de vervanging voor december hebben gerealiseerd. Ko wordt gecompimenteerd met het goede werk!

✓ *Uitvoering maaiwerk.*

Hoewel de platformvergaderingen niet bedoeld zijn als 'klachtenlijn' is het maaiwerk een punt om bij stil te staan, het gaat immers om het totaalbeeld van het groen in het dorp. Het Dorpsplatform is van mening dat het maaiwerk slecht is/wordt uitgevoerd. Niet alleen het buitengebied, maar ook de verschillende groene (speel) gebieden in de bebouwde kom zijn slecht gemaaid en dit is het algemene beeld. Het gras is veel en veel te hoog en als er wordt gemaaid kun je gewoon hooibouwen. Het DB van het Dorpsplatform heeft naar aanleiding van een klacht een rondje gefietst en het probleem was duidelijk zichtbaar. De gemeente zal een rondje met het Dorpsplatform en de aannemer lopen om de voorbeelden te bekijken.

7. Woningbouw

- ✓ *Plan locatie Waldhoorn/Pionier.*

Piet geeft aan dat mogelijk het eerste half jaar gestart kan worden.

- ✓ *Plan Weidz.*

Piet opent het punt. De vergadering constateert unaniem dat het veel te lang geduurd heeft en dit wordt betreurd. Er wordt - ondanks de Woonvisie, waarin staat dat het aantal inwoners op peil moet blijven - al jaren niet meer gebouwd en inmiddels wordt dit merkbaar in het dorp. Al jaren is de trend waarneembaar dat jongeren noodgedwongen het dorp verlaten en ook de school en de sportverenigingen merken dit inmiddels. Kortom, door gebrek aan woningen, loopt de leefbaarheid van het dorp risico's.

Richard Beumer en Edwin de Kruijf geven aan de hand van een PowerPoint presentatie (die de gemeente nog aan het Dorpsplatform zal sturen) een korte toelichting op het plan. De ontwikkeling van het plan heeft behoorlijk lang geduurd. Dit had te maken met het oplossen van zettingsproblemen, maar ook de onderhandelingen tussen de gemeente en Bolton hebben enige tijd in beslag genomen. De partijen zijn er nu nagenoeg uit en de plannen kunnen verder worden uitgewerkt. Het is de bedoeling dat er ten minste 4 seniorenwoningen komen, 7 sociale koopwoningen, 15 rijtjeshuizen, 8 twee-onder-een-kap woningen en 4 vrijstaande woningen. De locatie kaaspakhuis wordt nog niet ontwikkeld.

De tennisbanen worden verplaatst richting Siveo. Er komt een wandelpad in het plan met voetgangersoversteekplaats over de Milandweg. Edwin geeft aan dat de woningen qua energie zullen voldoen aan de wettelijke normen. De gemeente vindt dat 'aardgasvrij' wel zou moeten worden aangeboden. Ko stelt voor alvast loze leidingen voor zonnepanelen te leggen, zodat het mogelijk aansluiten een kleine moeite is. Edwin geeft aan dat zodra de partijen er uit zijn, Bolton weer met de plannen naar buiten zal komen. Voor de parkeerplaatsen worden ruime normen aangehouden zodat er niet - zoals bij de vorige wijk - parkeerproblemen ontstaan. Martin vraagt hoe het met het aantal woningen per jaar zit. In 2015 zouden er 10 woningen per jaar worden gebouwd. De gemeente geeft aan dat zij wel heeft gevraagd de woningen in fases te bouwen, maar dat het wel snel achter elkaar mag, omdat het al zo lang heeft geduurd. Het is de bedoeling dat met de bouw in het voorjaar van 2019 gestart wordt. Eerst moet het bestemmingsplan nog worden aangepast en de tennisvelden worden verplaatst. Daarna moet het openbaar gebied worden gereedgemaakt.

Er wordt vanuit de vergadering gevraagd of er ook appartementen komen. Bolton geeft aan dat hiervoor in Zegveld, gezien de ervaringen in het centrum, geen behoefte is. Paul geeft aan dat dit genuanceerd moet worden bekeken. Deze appartementen zijn in de recessie gebouwd en toen was nergens behoefte aan woningen, bovendien liggen ze in het centrum op een locatie waar niet iedereen wil wonen. Cock vraagt wat er gebeurt als er meer gegadigden zijn. De gemeente geeft aan dat Zegvelders in ieder geval voorrang hebben. Daarnaast wordt er verwacht dat er een doorstroming op gang komt. Als het kaaspakhuis in de toekomst verdwijnt, dan geeft dit ruimte voor 20 woningen. Paul stelt dat - gezien de gekte op de woningmarkt - niet teveel verwacht mag worden van een doorstroming. Rijtjeswoningen die te koop komen, worden nu al voor 240.000/250.000 euro aangeboden, en dat zijn geen prijzen voor starters, terwijl het juist de bedoeling is dat starters/jongeren een kans krijgen, dus of er nu een doorstroming op gang komt, is maar de vraag. Op verzoek van het Dorpsplatform zullen de gemeente en Bolton het Dorpsplatform uitnodigen om over de concrete invulling te praten, o.a. om te bezien of dit aansluit bij de enquêtes die het Dorpsplatform in het verleden heeft gehouden.

8. Verkeer

- ✓ *Verkeersvisie en onderzoek Westelijke Randweg.* Dit punt wordt op 27 september in de raad besproken. Zegveld wordt maar een paar keer in de stukken genoemd. Een mogelijke Westelijke randweg zal echter ook gevolgen hebben voor de verkeersdruk op de route Hoofdweg-Milandweg door Zegveld. Er zullen voor- en tegenstanders in het dorp zijn, dit is afhankelijk of iemand er baat bij heeft of juist hinder. De vraag is of de gevolgen van de extra verkeersdruk nu meegenomen worden en de extra kosten voor de slappe wegen, die meer onderhoud behoeven en eerder opgehoogd moeten worden, ook worden meegenomen.
- ✓ *Voetgangersverbinding Weidz.*
Er komt een wandelpad in het plan met voetgangersoversteekplaats over de Milandweg ter hoogte van de brug naar de Broeksloot. Er wordt nog gekeken of deze voetgangersverbinding richting het centrum verder gaat door middel van een voetpad langs het aanwezige fietspad, dan wel dat er aan de overkant van het water een wandelpad komt, langs het hondenuitrenveld, fysiotherapie en de Milandhof.
- ✓ *Brief bewoner over fietsvoorziening Hazekade.*
Uit vorige onderzoeken bleek dat er relatief weinig kinderen gebruik maakten van de Hazekade. De fietsveiligheid is een lastige vraag. Opgemerkt wordt dat de inhaalhavens niet duidelijk zijn aangegeven, dit zou mogelijk al kunnen helpen. Ko stelt voor om te regelen dat de fiets voorrang heeft boven de auto, zoals op sommige plekken in Woerden al het geval is.

Een andere aanwezige vindt dat het toch ook een verantwoordelijkheid is van school en ouders. Afsproken wordt dat het Buurtcomité Stichtse Meije contact opneemt met de school en met het buurtcomité van de Bodegraafse Meije om gezamenlijk te kijken hoe het probleem mogelijk kan worden opgelost.

- ✓ *Hoe meld ik een storing aan de openbare verlichting.*
Als een lantaarn niet brandt, noteer dan het nummer van de lantaarnpaal en het dichtstbijzijnde huisnummer en bel dan 14 0348 of ga naar woerden.nl. Manon vraagt, hoe lang duurt het voordat het wordt opgelost. De ervaringen zijn, aldus de gemeente, verschillend. Soms moeten materialen worden besteld, dit geldt vooral voor speciale masten en dan kan het een paar weken duren. Wim vraagt wat de gemeente zelf doet. Jacqueline antwoordt dat de onderhoudsploegen, die regelmatig in de wijken zijn, storingen ook meenemen. Paul vult aan dat de ervaringen met de klachtenlijn goed zijn. De meldingen worden opgepakt en er wordt keurig terug gemeld.
- ✓ *Oasen legt nieuwe waterleiding langs Milandweg (duurt tot mrt 2018).*
De boodschap van Oasen heeft ons verrast. Oasen en de aannemer hebben aan de gemeente laten weten dat de boringen niet veel last veroorzaken en er komen verkeersbegeleiders, maar wij hebben in Zegveld geen goede ervaringen met dit soort werkzaamheden. De gemeente gaat in gesprek met Oasen om te achterhalen wat er nu gaat precies gaat gebeuren, wat dit betekent voor het verkeer en specifiek de fietsers en hoe hier met de inwoners over wordt gecommuniceerd.
- ✓ *Brug Slimwetering.*
Het Dorpsplatform meldt dat het fietspad en de weg bij de Slimwetering ongeveer 10 cm lager liggen dan het brugdek en dat dit gevaarlijk is. De gemeente gaat hier achteraan.

9. Zorg en Welzijn

- ✓ *Bibliotheek.*
Dit punt is de vorige keer naar voren gebracht. Er komt op korte termijn een gesprek tussen gemeente, bibliotheek, de vrijwilligers en het Dorpsplatform. Hierbij zal vooral gekeken worden wat de bibliotheek betekent voor de inwoners van Zegveld en de leefbaarheid in het dorp en dat dit niet gespiegeld moet worden aan wat een bibliotheek in de stad betekent.
- ✓ *Watertappunt bij speeltuin/pannaveld.*
Een paar jongeren heeft gevraagd of het mogelijk zou zijn een watertappunt bij het pannaveld/de speeltuin aan te leggen. Manon is hiervoor aanspreekpunt. Het Dorpsplatform is het kanaal die de subsidie bij het VSB fonds zal aanvragen. De jongeren zelf zullen de plannen presenteren. Ook zal het Rabodichtbijfonds worden benaderd.

10. Initiatieven snel internet

Manon meldt dat de inventarisatie een inschrijvingspercentage van meer dan 60% heeft opgeleverd voor het buitengebied van Woerden. DICO gaat nu verder aan de slag met mogelijke aanbieders. KPN heeft aangegeven dat de mast bij Siveo van 3g naar 4g zal worden uitgebreid, wat een hogere snelheid betekent voor de mobiele telefoon. Dit staat gepland voor kwartaal 2 van 2018.

11. Financiën

✓ Begroting 2018

De begroting is vastgesteld. Belangrijk is dat de bijdrage van de gemeente wel op het begroot niveau wordt geaccepteerd, omdat de Meije hier ook in zit.

12. Rondvraag/wat verder ter tafel komt.

- Erik vraagt of er plannen zijn voor elektrische oplaadpunten voor particulieren. Margot zegt dat hier richtlijnen voor komen, maar dat het op de openbare weg moet komen en de aanbieder moet kunnen kiezen.
- Gemeld wordt dat het oorlogsmonument niet goed wordt onderhouden.
- Verder wordt gemeld dat er op zondag in Zegveld geen gelegenheid is om naar een openbaar toilet te gaan.

13. Sluiting.

Piet sluit de vergadering en bedankt iedereen voor zijn/haar inbreng.

Paul Vonk

Waarnemend secretaris