



*Zegveld, het dorp waar het leven goed is!*

## Dorpsplan 2015-2019

### 1. INLEIDING

Het dorpsplatform Zegveld is in 2000 opgericht. Sinds 2010 werkt het platform met een dorpsplan met een looptijd van vijf jaar. Het vorige dorpsplan loopt van 2010 tot 2014. Voor u ligt het nieuwe dorpsplan dat geldt voor de periode 2015-2019.

Er zijn in de afgelopen vijf jaar veel zaken gerealiseerd in ons dorp, deze worden opgesomd in hoofdstuk 3.1. Bij het realiseren van de genoemde zaken heeft het dorpsplatform vrijwel steeds een actieve rol gehad, soms als initiatiefnemer, soms als overlegpartner, soms als doorgever van signalen vanuit de bevolking, soms als uitvoerende partij en soms als (mede)financier van activiteiten. De gerealiseerde punten stonden vrijwel allemaal in het dorpsplan 2010-2014. Enkele punten uit het vorige dorpsplan zijn niet gerealiseerd, deze staan genoemd in hoofdstuk 3.2. Voor de nieuwe periode heeft het dorpsplatform een lijst met plannen en wensen opgesteld. Ze staan vermeld in hoofdstuk 3.3.

Het dorpsplan 2015-2019 is in de platformvergadering van 9 december 2014 besproken en vastgesteld.

### 2. HISTORIE

#### *Agrarisch dorp*

Zegveld is van oudsher een agrarisch dorp. Tot de jaren zestig van de vorige eeuw bestond de bevolking voor een belangrijk deel uit agrariërs, mensen die bij hen werkten en middenstanders. De inwoners leefden zeer betrokken met elkaar. Iedereen hoorde bij een kerkgenootschap (protestants of katholiek) wat een belangrijke onderlinge binding gaf. Zij leefden te midden van de polders, weilanden en sloten, die sinds de ontginning rond 1100 nauwelijks waren gewijzigd. In 1815 telde het dorp 771 inwoners.

#### *Meer wegen, meer mensen.*

Rond de jaren zestig van de vorige eeuw heeft er (ook) in Zegveld een aanzienlijke verandering plaats gevonden. Agrarische bedrijven gingen anders werken en grootschaliger produceren. Machines deden meer en meer het werk dat voorheen door arbeiders werd gedaan.

Rond 1960 kwam de ruilverkaveling op gang, die zorgde voor een aanzienlijke verbetering van de ontsluiting van het dorp. De Milandweg, de Rondweg, de Dwarsweg, de Oude Meije en de Middenweg werden aangelegd. En de Hoofdweg werd verbreed waarvoor de wetering in de oude dorpskern werd gedempt. Door de verandering in het eeuwenoude wegennet kreeg het dorp een heel ander aanzien. De beroepsbevolking vond meer en meer werk buiten het dorp. Wie elders ging werken bleef meestal in het dorp wonen. Er moesten nieuwe woningen worden gebouwd en de bevolking breidde zich verder uit van 1500 in de jaren zestig van de vorige eeuw tot circa 2500 inwoners in 2014.

### *Gemeenschapszin*

Het dorp is veranderd, de sociale samenhang is gebleven. Bij verdrietige en blijde gebeurtenissen is het meeleven met elkaar groot. Nog steeds is een aanzienlijk deel van de bevolking kerkelijk betrokken. Getuige het bloeiende verenigingsleven en het vele vrijwilligerswerk is gemeenschapszin volop aanwezig. Ouderen en jongeren trekken in veel dingen met elkaar op. Deze dingen bepalen in belangrijke mate het karakter en de eigenheid van het dorp. In het plaatselijk blad De Berichtgever wordt maandelijks over de vele activiteiten in het dorp geschreven. Iedereen in Zegveld leest het blad.

## **3. PLANNEN**

In dit hoofdstuk staan de plannen voor de nieuwe periode 2015-2019. Het hoofdstuk begint met de plannen uit de vorige periode die gerealiseerd zijn. De niet-gerealiseerde plannen uit de vorige periode bij 3.2 worden, voor zover ze nog actueel zijn, meegenomen in het nieuwe dorpsplan 2015-2019. De plannen voor de nieuwe periode staan bij 3.3

### **3.1 Gerealiseerd in periode 2010-2014**

#### *Openbare ruimte*

- ✓ Berkenlaan-Kastanjelaan e.o. opgehoogd (2011)
- ✓ Prunuslaan-Eikenlaan-Middenweg e.o. opgehoogd (2014)
- ✓ Hoofdweg(buiten bebouwde kom)-Uitweg gereconstrueerd (2010)
- ✓ Beschoeiing Milandweg vernieuwd
- ✓ Beschoeiing Molenweg vernieuwd
- ✓ Bomen Milandweg vervangen (112 knotwilgen terug gezet)
- ✓ Bomen Hazekade vervangen (30 populieren terug gezet)
- ✓ Bedrijventerrein Nijverheidsbuurt uitgebreid
- ✓ Kruijt Kaasverdeling verplaatst
- ✓ Aansluiting Uitweg-Rietveld bij Blokhuisbrug verbeterd
- ✓ Uitlaatplekken voor honden aangewezen/aangegeven

#### *Woningbouw*

- ✓ Starterswoningen De Haak (Milandweg) gebouwd.
- ✓ Florijn (bedrijfsruimten en appartementen) gerealiseerd.
- ✓ Visie Zegveld-Zuidzijde vastgesteld

#### *Recreatie en sport*

- ✓ Accommodaties Ooievaarsdorp (hoofdgebouw en dierenverblijven) verbeterd
- ✓ Springschansen van polsstokvereniging aangelegd
- ✓ Jeu de boules baan vernieuwd
- ✓ Banken langs Hoofdweg geplaatst
- ✓ Doeltjes bij Boschsloot neergezet
- ✓ Pontje over de Grefte bij de Toegang gerealiseerd
- ✓ Wandelpaden door weilanden uitgezet

#### *Cultuur en promotie*

- ✓ Welkomstborden bij ingang van het dorp neergezet.
- ✓ Bijdrage (financieel) geleverd aan tentoonstelling neergestorte B17

### **3.2 Niet-gerealiseerd in periode 2010-2014**

- ✓ Eerste en tweede fase woningbouw 2011/12 en 2013/14.
- ✓ Seniorencomplex Boschslot verbeteren
- ✓ Tijdig snoeien, vegen en maaien
- ✓ Terugdringen snelheden Hoofdweg en Milandweg
- ✓ Zorg en aandacht voor ouderen en mensen op achterstand
- ✓ Opvang voor hangjongeren

### **3.3 Nieuwe plannen voor periode 2015-2019**

#### *Openbare ruimte*

- ✓ Korenslot-Boschslot-Broekslot ophogen
- ✓ Nijverheidsbuurt ophogen
- ✓ Verbetering Middenweg buiten bebouwde kom (passeerplaatsen)
- ✓ Meijedijk ophogen
- ✓ Tijdig snoeien, vegen en maaien

#### *Woningbouw*

- ✓ Zorgcomplex op locatie Pionier
- ✓ Woningbouw in Zuidzijde-oost (gefaseerd)
- ✓ Woningbouw in Zuidzijde-west (gefaseerd)
- ✓ Renovatie complex Boschslot

#### *Verkeer en vervoer*

- ✓ Verbetering openbaar vervoer
- ✓ Uitbreiding strooiroutes
- ✓ Snelheid op Hoofdweg en Milandweg terugdringen
- ✓ Veiligheid bij uitrit brandweer verbeteren
- ✓ Oversteek bij hervormde kerk nader bezien
- ✓ Plaatsen blikvanger(s)

#### *Zorg en welzijn*

- ✓ Oprichten zorgcoöperatie
- ✓ Zorg en aandacht voor ouderen en mensen op achterstand
- ✓ Opvang voor dat deel van de jeugd dat aan de zijlijn staat.

#### *Recreatie en sport*

- ✓ Behoud sportvoorzieningen
- ✓ Behoud maatschappelijke voorzieningen (bibliotheek, Milandhof)
- ✓ Verplaatsing tennisveld
- ✓ Recreatieve fiets- en wandelroutes openstellen (o.a. via plan Zuidzijde)
- ✓ Renovatie pannaveld

#### *Cultuur en promotie*

- ✓ Aanleg glasvezelnet
- ✓ Herdenkingsmonument plaatsen voor vliegers neergestorte B17
- ✓ Bord met historische informatie bij bankje langs Hoofdweg

## **4. TOELICHTING**

Het realiseren van de hierboven genoemde plannen kan nooit alleen het werk van het dorpsplatform zijn. Realisatie is alleen mogelijk door samenwerking van inwoners, plaatselijke bedrijven, bestaande maatschappelijke organisaties, verenigingen en clubs, de gemeentelijke overheid en het dorpsplatform.

## **Nieuwe plannen voor periode 2015-2019**

### *Openbare ruimte*

De uitvoering van het Deltaplan vordert gestaag. Veel straten in de nieuwe woonwijken zijn opgehoogd. De laatste cluster: Broeksloot e.o., staat voor 2015-2017 op de rol. De Nijverheidsbuurt moet hoog nodig worden gereconstrueerd. Dit werk moet bij de gemeente in de meerjarenplanning worden gezet. De straten die de afgelopen 15 jaar zijn verhoogd moeten geschouwd worden. Schade en verzakking moet met voorrang hersteld worden.

De Middenweg tussen Rondweg en Meije is te smal voor het brede verkeer dat hier passeert. Dit geeft veel schade aan de bermen. Door aanleg van een aantal wisselplaatsen kan een deel van de problematiek worden opgelost.

De meeste activiteiten van Kruijt Kaasveredeling zijn verplaatst naar de Nijverheidsbuurt, maar niet alles is verplaatst. Op de oude locatie nabij het dorpscentrum is er daardoor nog steeds overlast en verkeershinder. De bedrijfsactiviteiten op deze locatie moeten daarom spoedig worden beëindigd.

### *Woningbouw*

Het dorpsplatform blijft zich inzetten voor gefaseerde woningbouw in ons dorp. Daarmee kan de leefbaarheid van het dorp in stand blijven. Bij gefaseerde woningbouw denken we aan gemiddeld 10 woningen per jaar. Een belangrijke mijlpaal in 2014 was de vaststelling van de Visie Zegveld Zuidzijde. De weg is nu vrij om in de oksels van de Hoofdweg-Milandweg en Hoofdweg-Nieuwstraat woningen te bouwen. Voorafgaande hieraan moet hinderlijke bedrijfsbebouwing worden verplaatst. In Zegveld is behoefte aan starterswoningen en woningen voor senioren, zij kunnen dan in het dorp blijven wonen. Maar er is ook vraag naar woningen voor gezinnen en alleenstaanden. Kortom de woningbouwprogramma's moeten een adequate mix hebben. De locatie Pionier (voormalige Waldhoorn) is uitermate geschikt voor ouderenhuisvesting, het bestemmingsplan wijst al in die richting.

In 2015 stelt de gemeente de nieuwe Woonvisie vast. Het dorpsplatform krijgt uitgebreid de kans hieraan een bijdrage te leveren voor de Zegveldse situatie. Op het bedrijventerrein is nog plaats voor enkele bedrijven. Zegveldse ondernemers horen hier de voorkeur te krijgen.

### *Verkeer en vervoer*

Het openbaar vervoer voor Zegveld is lijn 101 van Nieuwkoop door Zegveld naar Woerden (4x naar Woerden, 3x vanaf Woerden) en de buurtbus lijn 450 (5x naar Woerden en 5x vanaf Woerden). Genoemde diensten rijden op werkdagen. Op zaterdag en zondag is Zegveld verstoken van openbaar vervoer. Een proef met de buurtbus op zaterdag in begin 2014 trok te weinig belangstelling. Er zijn ook te weinig vrijwillige chauffeurs beschikbaar om op zaterdag de buurtbus te rijden.

Het platform vindt de strooiroutes voor Zegveld erg minimaal. Om de woonwijken heen moet er één gestrooide route bijkomen.

Op Hoofdweg en Milandweg wordt vaak te hard gereden, controles zijn er nauwelijks. Dit moet in de komende periode meer aandacht krijgen.

Door een studiegroep van de CHE is gekeken naar de verkeersveiligheid in de oude dorpskern, en dan met name tijdens het uitrukken van de brandweer, voor en na zondagse kerkdiensten en bij begrafenissen; de groep heeft aanbevelingen gedaan.

### *Zorg en welzijn*

Als antwoord op de overheveling van zorgtaken van Rijk naar gemeenten komt Zegveld met het plan een zorgcoöperatie op te richten. Daarmee willen we bestaande krachten en netwerken op het gebied van vrijwillige hulpverlening bundelen. De zorgcoöperatie kan door korte lijnen en kleinschaligheid naar onze mening effectief opereren op het terrein van ouderenzorg en maatschappelijke ondersteuning. De zorgcoöperatie moet zo snel mogelijk op eigen benen staan. Het dorpsplatform wil het initiatief nemen voor oprichting.

### *Recreatie en sport*

Bij de ontwikkeling en uitwerking van de Visie Zegveld Zuidzijde zullen er dorpsommetjes komen. Dit zijn wandelpaden door en langs beide plangebieden.

Inwoners krijgen zo meer mogelijkheden om te wandelen. Het openen van wandelpaden door weilanden (laarzenpaden) ligt al enkele jaren stil. Dit onderwerp moet weer opgepakt worden.

Het pannaveld moet een grote opknapbeurt hebben. Dit veld moet bij de gemeente op de planning komen voor groot onderhoud.

### *Cultuur- en promotie*

In mei 2014 is door enkele Zegvelders een tentoonstelling en lezing georganiseerd over de in 1944 in Zegveld neergestorte Amerikaanse bommenwerper. Het dorpsplatform heeft de tentoonstelling financieel gesteund. Op de tentoonstelling en lezing zijn veel reacties gekomen. Er wordt gedacht aan het oprichten van een herdenkingsmonument. Het dorpsplatform wil dit initiatief ondersteunen.

Langs de Hoofdweg moet bij één van de bankjes een bord komen met historische informatie over het landschap.

In 2014 is er in Zegveld een enquête gehouden om de behoefte aan glasvezelkabel te peilen. De uitkomst is dat 27% van de huishoudens snel internet wil.

Een werkgroepje, waarin het platform met twee personen is vertegenwoordigd, is bezig om de realisatie verder uit te werken. Aanleg zou in 2015 kunnen plaatsvinden.