



Zegveld, het dorp waar het leven goed is!

Verslag van de openbare vergadering van het Dorpsplatform Zegveld op dinsdag 2 december 2025 om 20.00 uur in de Milandhof te Zegveld

Aanwezig:

Arjan Noorthoek (dorpswethouder), Inge Marie van de Haven (dorpsambtenaar), Hans van Kesteren (Inwonersbelangen), Jaap van der Does (Lijst van der Does), Mees Weststrate (Inwonersbelangen), Theo Nieuwendijk (Inwonersbelangen), Herman Lekkerkerker (inwoner), Piet van Oostrum (inwoner), Martin Vente en Klaas van Elk, (Milandhof), Petra Hamoen en Anja Verhoeff (klankbordgroep Molenweg/Nieuwstraat), Herman Lekkerkerker (inwoner), Manon Verheul (inwoner), Ko Kromwijk (kaderlid), Pascal Vonk (CDA), Karel van Houwelingen (kadergroep), Gertjan van Raamsdonk (inwoner), Cees van de Dool (inwoner), Rob van Hoogdalem (inwoner), Dirk Hoogendoorn (inwoner), Inger van Mourik (kadergroep), Eveline Brak-Tanger (Groen Zegveld), Gerdi van Elk (NPV), Herman Groen (inwoner), Ghislaine Burggraaf en Mireille v.d. Pol (Czas Wonen), Piet Brak (voorzitter), Corry Vink (DB lid), Jarieke Heemskerk (Milandhof), Mark Modderkolk (gewoon Coöp) Jasper Vennik (CU-SGP), Paul Vonk (dorpssecretaris).

1. Opening vergadering

Piet opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Bijzonder welkom voor onze dorpswethouder, onze dorpsambtenaar en de raads- en commissieleden die aanwezig zijn. Piet memoreert dat het een bijzonder moment is daarom is er een traktatie voor de aanwezigen. Het is de laatste Platformvergadering van 2025, het jaar dat het Dorpsplatform 25 jaar bestaat. We begonnen het jaar met een traktatie en we eindigen ermee.

Helaas is Treemark afwezig. Deze adviesgroep zou namens de gemeente een toelichting geven over het kappen en vervangen van bomen langs de openbare wegen en straten.

De vergaderstukken zijn door omstandigheden wat later verzonden, maar ze waren gelukkig nog op tijd om deze voor de vergadering te kunnen lezen.

2. Mededelingen

- In het voorgesprek tussen de gemeente en het Dorpsplatform is besproken dat de **communicatie vanuit de gemeente** te wensen overlaat. Het Dorpsplatform wordt niet of te laat betrokken en moet informatie krijgen via facebook of andere kanalen. De dorpswethouder en dorpsambtenaar erkennen dat in de afgelopen maanden veel niet goed is gegaan in de communicatie, met name over de uitvoering van plannen. Zij hebben aangegeven dat er maatregelen worden genomen om dit te verbeteren en wij hebben er vertrouwen in dat dit ook gaat lukken.
- De **Zegveldse kerstboom** op de hoek "bij Stoof" wordt door het Dorpsplatform, met materiaal van Van den Dool en hulp van enkele vrijwilligers a.s. zaterdag geplaatst/opgetuigd.
- Er is van de gemeente een brief over **Oud & Nieuw** ontvangen. Manon vraagt, naar aanleiding van een incident waarbij een buurtbieb is opgeblazen, of de politie in het dorp surveilleert tijdens Oud & Nieuw.
- De voorgestelde **verkeersmaatregelen bij de Bernhardstraat** (aanbrengen gele trottoirband) worden nog door de gemeente opgepakt. Ook de bebording maakt daar onderdeel van uit.
- Omtrent het voornemen om een **bankje langs de Rondweg** te plaatsen zijn contacten gelegd. Binnenkort is daar hopelijk meer duidelijkheid over.
- Het "**nachtvissen**" wordt door het Dorpsplatform niet als probleem ervaren.
- De werkzaamheden aan de **Eikenlaan** zijn uitgevoerd. Gerdi brengt in dat er nog wat praktische punten zijn die ter discussie staan. Het oversteken kan nog niet veilig, er is zonder overleg een stuk stoep weggehaald (dit wordt volgens de gemeente weer hersteld). Verder is ter hoogte van hoek Eikenlaan-Elzenlaan een braakliggend stukje grond waar nog paaltjes zouden komen.

3. Verslag 30 september 2025

- Het verslag is tekstueel ongewijzigd vastgesteld.
- Naar aanleiding van:
 - Het Ontwerp-Utrechts Programma Landelijk Gebied (UPLG) is vorige week gepubliceerd. Dit stuk roept voor de boeren met name veel vragen op, onder meer vanwege aangekondigde beperkingen. Tot medio februari kunnen zienswijzen ingediend worden. De wethouder geeft aan dat de UPLG-nota begin januari in de Woerdense gemeenteraad besproken zal worden. De wethouder adviseert als Dorpsplatform het stuk vooral te bekijken vanuit de vraag wat dit voor het dorp Zegveld en dan met name voor de leefbaarheid zal betekenen. Vanuit de vergadering wordt de suggestie gedaan om contact op te nemen met Sjaak Voorend die diep in de materie zit en veel contacten heeft met agrarische instanties en met de provincie .

4. Ingekomen en verzonden stukken

- Het Dorpsplatform Zegveld en Zegveld Zorgt hebben in het licht van de komende verkiezingen een brief aan de raadsfracties gestuurd waarin zij nadrukkelijk aandacht vragen voor de leefbaarheid van het dorp (bouwen, voorzieningen).
- Van de bewoners van de Pionier is een mail ontvangen over het (niet) snoeien van de wilgen bij hun woningen. Het Dorpsplatform heeft de gemeente gevraagd bij de bewoners langs te gaan om de kwestie te bespreken.

5. Wonen

a. *Project Nieuwstraat/Molenweg*

Aangegeven is dat de locatie Nieuwstraat/Molenweg in een hogere prioriteitscategorie geplaatst wordt (dus prioriteit krijgt in de uitvoering bij de gemeente). Het doel is en blijft dat oudere Zegvelders zo lang mogelijk in het eigen dorp kunnen blijven wonen, zo nodig met aanvullende zorg. Dit onderwerp is onlangs in een bijeenkomst van Zegveld Zorgt besproken. Cazas en Zegveld Zorgt zijn nu aan zet om ideeën voor een combinatie van zorg à la Pionier + aanvullingen uit te werken voor deze locatie; en hieruit een keuze te maken die het beste past bij het dorp. Als die fase achter de rug is kan Cazas een ontwerp (laten) maken voor de nieuwbouw. Daarna kunnen de plannen worden teruggelegd bij de gemeente om ze te toetsen.

Laat partijen streven naar een maximale transparantie, hoewel dit ook tot meer onzekerheid bij de huidige bewoners van de locatie Nieuwstraat/Molenweg kan leiden. Maar het kan ook onrust wegnemen. Daarom zou het fijn zijn als binnen niet al te lange tijd meer helderheid gegeven kan worden. Geen bericht over de voortgang is erger, zo viel in de vergadering van het Dorpsplatform te beluisteren. Als er problemen zijn over de communicatie en het betrekken van de bewoners bij de plannen, dan kunnen de bewoners bij het Dorpsplatform aankloppen. Het moge duidelijk zijn dat het Dorpsplatform er niet is voor individuele klachten/wensen van de bewoners.

b. *Bouwlocatie De Goeij.*

- Er is een Informatieavond met schetsplan aangekondigd. Deze informatieavond is vanuit de plicht om te participeren en is daarom vooral bedoeld voor omwonenden en nog niet voor mogelijke kandidaat-kopers.
- Het Dorpsplatform maakt zich zorgen over het gebrek aan snelheid. De gemeente heeft te maken met "te weinig handjes". Het Dorpsplatform ijvert voor een andere aanpak, waarbij de gemeente concrete kaders aangeeft en de ontwikkelaar/architect de uitwerking doet. Volgens de gemeente is dit niet echt een oplossing omdat bijsturing achteraf toch weer veel tijd vergt. Het Dorpsplatform is nog niet overtuigd en vraagt hoe dan ook om een versnelling in het proces te bewerkstelligen. Laat de gemeente aangeven welke stappen aan andere partners kunnen worden overgelaten.

- Het Dorpsplatform heeft voorgesteld om meer sociale koopwoningen dan sociale huurwoningen te bouwen. Zegveld is een "koopdorp" en jongeren willen liever kopen dan huren. Verder is aandacht gevraagd voor de toewijzing van de woningen, dit moet zoveel mogelijk aan Zegvelders.
- Rob vraagt om meer duidelijkheid omtrent het percentage statushouders in het dorp Zegveld in relatie tot het percentage voor de kern Woerden. De staatjes met percentages lijken elkaar tegen te spreken.

6. Wegen/verkeer

- *Grootschalig onderhoud Milandweg en Hoofdweg.*
Er is een omgevingsmanager benoemd voor het project Milandweg en (gedeeltelijk) de Hoofdweg. De bewoners van Weidz en het Dorpsplatform zullen intensief worden betrokken bij dit project. Manon merkt op dat op het Nieuwkoopse deel van de Milandweg na de renovatiewerkzaamheden er nog geen belijning is aangebracht. Het is nu erg gevaarlijk daar. Inge Marie zal haar collega's oproepen contact op te nemen met de gemeente Nieuwkoop.
De gemeente Nieuwkoop verrichtte werkzaamheden op haar deel van de Milandweg toen in Zegveld werd gestart met een grootschalige aanpak van de Middenweg. Dit gaf overlast bij de bewoners van de Meije en het Meije-comité moest aan de bel trekken. Inge Marie merkt op dat de gemeente Nieuwkoop deze maatregelen niet heeft gemeld bij de gemeente Woerden (dit was dus voor Woerden onbekend).
- *Gevaarlijke situatie op het fietspad langs Milandweg tot aan de Oude Meije.*
Er zijn nu noodmaatregelen genomen. Compliment voor de gemeente.
De reflectorpaaltjes zijn zeer goed te zien.
- *Asfalteringswerk op de Middenweg*
Dit is in uitvoering. Een en ander was niet bij de inwoners aangekondigd en er was geen communicatie met het Dorpsplatform. De omleidingsroute over de Hazekade is een ongelukkige oplossing. Corry vraagt zich af of er op de Middenweg uitwijkstroken afgegaan zijn of zijn bijgekomen. Aangegeven wordt dat er uitwijkstroken zijn bijgekomen, maar of dat echt zo is moet de gemeente kunnen vertellen.
- *Branderpad. Juiste bebording aanbrengen.*
Het idee voor een bord met "fietsers te gast" is niet overgenomen. Het gebruik van deze route is straks duidelijk.
- *Verlichtingsplan buitengebied.*
Het verlichtingsplan komt later, zo is meegedeeld. Het stuk naar de Raad moet opnieuw worden opgesteld. Het komt begin april beschikbaar.

- *Verplaatsen slalom Molenweg*

De bewoners van dat deel van de Molenweg maken schets over het verplaatsen en betrekken de burens hierbij. Het Dorpsplatform stuurt het voorstel dan naar de gemeente.

7. RO/Economische zaken

a. *Nota Omgevingskwaliteit.*

Het Dorpsplatform heeft gevraagd om t.z.t een voorlichtingsavond over inhoud en toepassing te houden.

b. *Overlast vliegverkeer in de afgelopen zomer.*

Het is een lastige materie en er wordt regelmatig overlegd door de gemeenten rondom Schiphol. Wethouder Luca doet hieraan mee en de gemeente lift mee op de kennis van andere gemeenten. Schiphol krijgt veel drukte te verwerken, met name in de vakantieperiode. Een extra belasting is heden de ruimte voor militair vliegverkeer boven Nederland. Aan deze oefenvluchten is niet te ontkomen. Inge Marie heeft bij het ambtelijk apparaat gevraagd om informatie over het aantal klachten over overlast vanuit Woerden. Daarover is niets bekend was het antwoord. Hoe kan dit?

c. *Locatie Kaasveredeling Kruijt*

Er worden signalen ontvangen van jonge ondernemers die behoefte hebben aan bedrijfsruimte. Over nieuwe bedrijfsunits voor deze groep aan de Nijverheidsbuurt is nog geen nieuws te melden. Over de locatie Hoofdweg (naast de Nieuwstraat) is overleg gaande.

Deze bouwlocatie valt onder de Visie Zegveld-Zuidzijde. Duidelijk is dat de provincie hier "water- en bodemgestuurd bouwen" wil. Over de plannen van het kaasbedrijf voor kleine bedrijfsunits op het bedrijventerrein is nog weinig bekend. De focus ligt nu even op de gevolgen van de brand die in de zomer geweest is. De wethouder geeft ook aan dat vrijkomende agrarische panden mogelijkheid kunnen bieden voor woningbouw.

8. Groen/openbare ruimte

- *Bomen Hoofdweg/Uitweg*

Treemark geeft een kapadvies voor de bomen in de bocht van de Hoofdweg/Uitweg. Het Dorpsplatform is het hier niet mee eens. Er zou een functionaris van Treemark naar de vergadering van het Dorpsplatform komen om uitleg te geven over de kapadviezen. Deze is helaas niet gekomen. Theo geeft aan dat hieromtrent schriftelijke vragen aan het College van B en W zijn gesteld. Ko merkt op dat het risico van gevaar bij omwaaien niet zo groot is, omdat de windrichting gunstig is.

- *Italiaanse Populieren in het Dorpscentrum*
Het kapbesluit voor de Italiaanse populieren in het Dorpscentrum is teruggedraaid. Er komt nog een gesprek met de werkgroep bomen. Ko merkt op dat hij de bomen onderzocht heeft en niets kan vinden wat het kappen van deze bomen noodzakelijk maakt.
- *Activiteiten werkgroep groen*
Eveline Brak en Sandy v.d. Bosch van het groenteam (voor vergroening woonstraten) hebben een presentatie gemaakt over hun activiteiten en resultaten in 2025. Deze is gepresenteerd in de vergadering van het Platform. In voorjaar 2026 volgen nieuwe activiteiten: zaailingen uitdelen, opschoondag en stekjesmarkt.
- a. *Speelplaats op de Elzenlaan*
Op initiatief van het Dorpsplatform is er overleg met omwonenden geweest. Omwonenden zijn het nu eens over de plaatsing van de toestellen.

9. Welzijn/voorzieningen

Ontwikkelingen Dorpscentrum

Martin Vente stelt zich voor. Martin is secretaris van Stichting Milandhof en voorlopig ook penningmeester. Martin deelt mede dat er naast hem maar liefst vier nieuwe bestuursleden zijn toegetreden. Het bestuur bestaat nu uit Klaas van Elk, Rob Stofberg, Martin Vente, Jarieke Heemskerk, Klaas Heemskerk, Jan Pijnacker en Arien Beukers. Met de zittende bestuurders en de nieuwe aanvulling is het bestuur van de Milandhof weer op volle sterkte.

Het zalencentrum is al 55 jaar oud en de sporthal is ongeveer 35 jaar oud. Daarom moet er nu gekeken worden hoe we de toekomst in willen. Er is naast het bestuur een projectgroep ingesteld die onderzoekt wat de mogelijkheden zijn. Daar zitten naast de Milandhof ook vertegenwoordigers in van Zegveld Zorgt en het Dorpsplatform Zegveld.

De stuurgroep bereidt de plannen voor en heeft al wat bezoeken afgelegd bij andere dorpshuizen om daarvan wellicht te kunnen leren. Uitgangspunt is dat de Milandhof absoluut de Milandhof blijft. In de volgende fase (vanaf januari 2026) zal aan de gebruikers en het dorp om input worden gevraagd.

10. Energietransitie/Duurzaamheid

De werkgroep is na de zomer weer bij elkaar geweest. Er komt - in samenwerking met Kamerik - een actie aan met een warmtescan. Er wordt huis aan huis een flyer bezorgd waarmee je je kunt aanmelden. Eind februari volgt er nog een informatie avond waarin voorlichting gegeven zal worden. De werkgroep zou nog een paar Zegvelders kunnen gebruiken die willen meedoen aan de werkgroep.

11. Rondvraag/wat verder ter tafel komt

- De volgende vergadering van het Dorpsplatform is op 24 maart a.s.
- Corry geeft aan dat de bermen langs de rijbaan van de Milandweg voor een deel weer weggespoeld zijn. Het wordt in de komende winter hier weer gevaarlijk. Inge Marie geeft het door.
- Paulien Emidio, de dorpsconsulent, heeft binnen de gemeente een andere functie aanvaard. Voor Paulien komt uiteraard een opvolger.
- Rob vertelt dat hij eerder het initiatief heeft genomen om in de voormalige snackbar een soort "praathuis" te realiseren. Hij heeft daarbij veel steun ondervonden van anderen en ook de gemeente stond er positief in, waar Rob erg blij mee was. Er is echter inmiddels een nieuwe huurder gevonden, wat natuurlijk goed voor het dorp is. En wat voor Rob betekent dat zijn plannen in de koelkast komen te staan (zij gaan zeker niet de prullenbak in). Rob bedankt iedereen voor de steun die hij heeft gekregen.
- Mark Modderkolk de nieuwe eigenaar van Gewoon Coöp is aanwezig en stelt zich voor. Marc is verrast over hoeveel dingen er in de vergadering van het Dorpsplatform voorbij komen. Allemaal dingen die in het dorp spelen. Marc heeft er veel zin in en wil zijn best doen om de belangrijke winkelvoorziening voor het dorp te behouden. Hij benadrukt hierbij dat hij ook boodschappen bezorgt!!

Het succes van onze Zegveldse supermarkt, die zo belangrijk is voor de leefbaarheid van het dorp, hangt natuurlijk af van de koopbereidheid in het dorp. Het Dorpsplatform hoopt dan ook dat de inwoners van Zegveld hun boodschappen massaal bij "Gewoon Coöp doen, want zo luidt ons credo:

"waar je eigen dorp in voorziet, koopt dat in den vreemde niet".

12. Sluiting.

Piet sluit de vergadering, dankt allen voor hun aanwezigheid en wenst iedereen fijne feestdagen.

Paul Vonk (dorpssecretaris)
